

**ЗРЕЊАНИНСКИ ПОСЛОВНИ КРУГ – „ЗРЕПОК“ – Зрењанин,
Краља А.Карађорђевића бр. 15**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
Начелнику Градске управе
Г-ђи Александри Одавић Мак

Зрењанин, 30.12.2009. год.

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПОВИШЕ ОДЛУКЕ УПРАВЕ

Примљено: 30. DEC 2009!

Орган	Фрм. бр.	Број	Прилог	Вредност

ЗАХТЕВ

ЗА ИЗМЕНУ ОДЛУКЕ О ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Молимо горњи наслов да размотри Одлуку о локалним комуналним таксама донешену на седници Скупштине општине Зрењанин одржаној 20.03.2006. године (објављену у "Службеном листу општине Зрењанин", бр. 1/2006, са изменама и допунама објављеним у истом гласилу бр. 2/2007, 7/2007 и 1/2008 и "Сл. листу Града Зрењанина", бр. 2/2008), као и да измени предлог нацрта Одлуке о локалним комуналним таксама усвојен на седници скупштине града Зрењанина 17.12.2009. године, нарочито делове: тарифни број 2. - "Држање средстава за игру" („Забавне игре"), тарифни број 3. - "Такса за истицање фирме или назива на пословним просторијама", Тарифни број 6. "Коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или друге објекте привременог коришћења" и Тарифни број 7. "Држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних машина"

ПРЕДЛОГ 1:

Изменити члан 4. Нацрта одлуке тако да гласи:

Комуналне таксе за из тачке 1,2,3,4,5,8 и 10 става 1, члана 1 ове Одлуке плаћају се према следећим зонама:

1. Екстра зону чине:

Улица Краља А.Карађорђевића, Трг Слободе, Трг Републике, ул. Краља Петра и Скерлићева. Део зоне центра је и **БИД - ЗОНА УНАПРЕЂЕНОГ ПОСЛОВАЊА** која представља простор обухваћен: Улицом Краља Александра Карађорђевића (и лева и десна страна) као и цео Трг Слободе

2. Централну зону чине:

Све улице које нису наведене у претходној тачки а налазе се у делу града оивиченом са северне стране Булеваром Ослобођења (тзв. "магистрала"), са југозападне стране "језером I", а са југоисточне стране реком Бегеј до моста код МУП-а, као и део града у коме се налази нова пијаца оивичен са севера Македонском улицом, са запада улицом Жарка Зрењанина, са југа Булеваром Ослобођења, а са истока улицом Никола Тесла и Обилићевом

3. I Зону чине:

Цео Булевар Ослобођења, затим улице Николе Пашића, Београдска, Жарка Зрењанина, Цара Душана, Милетићева, Карађорђев трг и Панчевачка

4. II Зону чине:

све остале улице у граду Зрењанину које нису напред поменуте.

5. III Зону чине:

обухвата сва насељена места на подручју општине Зрењанин

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

- Предлогом Нацрта је предвиђена подела града на само четири зоне што је

ЗРЕЊАНИНСКИ ПОСЛОВНИ КРУГ – „ЗРЕПОК“ – Зрењанин, Краља А.Карађорђевића бр. 15

недовољно диференцирана подела, па је тако нпр. Ул. Краља Александра сврстана у прву зону као и Сарајлијина или нпр. Тепличка улица, што је сваком ко иоле познаје Зрењанин јасно да није упоредиво;

- Предлогом Нацрта је у другој зони предвиђено да буду обухваћене улице по месним заједницама па је нпр. Булевар Вељка Влаховића у МЗ „Вељко Влаховић“ исто што и улица Јужнобанатског одреда, што представља огромну разлику;
- За разлику од нашег предлога, Нацртом није предвиђена „БИД - ЗОНА УНАПРЕЂЕНОГ ПОСЛОВАЊА“ што је реалност коју град не би смео да игнорише, већ напротив да чини све што је у његовој моћи да унапреди пословање у овој зони. Комуналне таксе су најбољи могући начин за подстицај развоја ове зоне управо прикупљањем средстава од оних који послују у овој специфичној и за град веома значајној зони.

ПРЕДЛОГ 2:

Изменити члан 5. Нацрта одлуке тако да гласи:

Обвезници комуналне таксе која се плаћа у годишњем износу, дужни су да поднесу пријаву за утврђивање обавезе по основу комуналне таксе Служби за пореску управу Градске управе града Зрењанина, најкасније до 15. марта у години за коју се врши утврђивање таксе, односно у року од 15 дана од дана коришћења права, предмета и услуга за које је уведена комунална такса.

Обвезник комуналне таксе дужан је да сваку промену пријави Служби из става 1. овог члана у року од 15 дана од дана настанка промене.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

- Предлогом нацрта није предвиђен рок до којег постојећи таксени обвезници морају поднети пријаву надлежној Служби за утврђивање таксене обавезе.

ПРЕДЛОГ 3:

У Тарифном броју 1. треба обрисати тачку 7. "за коришћење обележеног такси стајалишта плаћа се полугошња такса у износу од 2.200,00 динара"

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

- Комплетна проблематика такси превоза мора бити уређена посебним правилником "Одлуком о такси превозу града Зрењанина" у оквиру које треба предвидети и накнаде коју таксисти треба да плаћају укључујући и накнаду за коришћење обележених такси стајалишта.
- Ово је иначе и пракса градова који су успешно уредили ову област и зато сматрамо да је непотребно и нецелисходно кроз Одлуку о локалним таксама предвиђати накнаду за коришћење такси стајалишта.

ПРЕДЛОГ 4:

Изменити тарифни број 2. „Држање средстава за игру („Забавне игре“) тако да гласи:

1. За држање апарата за забавне игре такса се утврђује у месечном износу по зонама у којима се налазе, врсти апарата и комаду и то:

	Екстра зона	Централна зона	Прва зона	Друга зона	Трећа зона
За билијар	2.500,00 дин.	2.250,00 дин.	2.000,00 дин.	1.500,00 дин.	1.000,00 дин.
За пикада	2.250,00 дин.	2.000,00 дин.	1.750,00 дин.	1.250,00 дин.	750,00 дин.
За стони фудбал	2.000,00 дин.	1.750,00 дин.	1.500,00 дин.	1.000,00 дин.	500,00 дин.
За флипере	2.000,00 дин.	1.750,00 дин.	1.500,00 дин.	1.000,00 дин.	500,00 дин.
За видео игре	1.500,00 дин.	1.250,00 дин.	1.000,00 дин.	500,00 дин.	250,00 дин.
За томболу	10.000,00 дин.	9.000,00 дин.	8.000,00 дин.	4.000,00 дин.	2.000,00 дин.
За покер апарате	8.000,00 дин.	7.000,00 дин.	6.000,00 дин.	3.000,00 дин.	1.500,00 дин.

**ЗРЕЊАНИНСКИ ПОСЛОВНИ КРУГ – „ЗРЕПОК“ – Зрењанин,
Краља А. Карађорђевића бр. 15**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

- Нацртом предлога Одлуке једнако се третирају све врсте апарата, а чињеница је да постоји озбиљна разлика између средстава која служе само забави и оних средстава која имају коцкарске елементе као што су покер апарати и томбола.
- Осим тога, забавне игре за разбијање доколице спадају у сувишни луксуз посебно у кризним временима и њихова доступност и распрострањеност може само да штети грађанству а нарочито младим нараштајима и по овом питању Зрењанин треба да предњачи са таксама, посебно обзиром и на то да у граду постоји несразмерно много оваквих објеката који нуде лаку забаву а власницима омогућавају лаку зараду.
- Сматрамо да се на овај начин могу значајно увећати приходи које је град Зрењанин по овом основу до сада убирао

ПРЕДЛОГ 5:

Изменити тарифни број 3. тако да гласи:

Тарифни број 3.

За истицање фирме или назива на пословним просторијама такса се плаћа годишње и то у зависности од области делатности и зоне пословања:

ЗОНА ПОСЛОВАЊА:	ЕКСТРА ЗОНА	ЦЕНТАР	I	II	III
ОБЛАСТ ДЕЛАТНОСТИ ФИРМИ:					
1) за делатност казина, коцкарница и приређивања игара на срећу (кладионице, томболе и сл.), делатност банкарства, осигурања имовине и лица, трговину нафтом и дериватима нафте, дуванске индустрије, поштанских, мобилних и телефонских услуга, електропривреде.	200.000,00	175.000,00	150.000,00	125.000,00	100.000,00
2) за делатност шпедиције, инжињеринга и пројектовања, апотекарску, здравствену, образовну, културну делатност, козметичарску делатност, адвокатску делатност, делатност трговине, угоститељства, туризма, пословне услуге и остале делатности	50.000,00	40.000,00	30.000,00	20.000,00	10.000,00
3) Остале напред непоменуте делатности	40.000,00	30.000,00	20.000,00	10.000,00	5.000,00

НАПОМЕНЕ:

1. Средња правна лица плаћају таксу умањену за 50% од износа таксе утврђене овим тарифним бројем, зависно од зоне;
2. Мала правна лица плаћају таксу умањену за 75% од износа таксе утврђене овим тарифним бројем, зависно од зоне;
3. Предузетници, односно физичка лица, која самостално обављају привредну делатност ради стицања добитка, плаћају таксу умањену за 90% од износа таксе утврђене овим тарифним бројем зависно од зоне.
4. Велика, средња и мала правна лица разврставају се у складу са Законом о рачуноводству и ревизији.

**ЗРЕЊАНИНСКИ ПОСЛОВНИ КРУГ – „ЗРЕПОК“ – Зрењанин,
Краља А. Карађорђевића бр. 15**

5. Умањења из претходне 4 тачке се не односе на прву групу делатности (казина, коцкарница и приређивања игара на срећу кладионице, томболе и сл.) без обзира на облик организовања фирме;
6. Хуманитарне организације, здравствене, образовне, културне и друге установе и фирме, политичке странке, предузетници који обављају искључиво делатност уметничких и старих заната и послове домаће радиности, недобитна удружења грађана, ослобођени су плаћања таксе по овом тарифном броју.
7. За истицање обележја државних органа и органа локалне самоуправе, фирми јавних предузећа, установа које се финансирају из буџета не плаћа се такса.
8. Комуналну таксу из овог тарифног броја, таксени обвезници у БИД - зони унапређеног пословања плаћају увећану за 20% од износа утврђеног за ЦЕНТРАЛНУ ЗОНУ.
9. Комунална такса из овог тарифног броја наплаћена од таксених обвезника у БИД зони користиће се за унапређење рада и пословања БИД зоне.
10. Таксени обвезници, који на територији града Зрењанина имају већи број пословних објеката, без обзира где им се налази седиште, комуналну таксу утврђену овим тарифним бројем плаћају за један пословни објекат, који се налази у зони за коју је утврђен већи износ комуналне таксе, а за сваки наредни пословни објекат плаћају комуналну таксу умањену за 95%, зависно од зоне где се налази.
11. Таксени обвезници - предузетници који су имали привремену одјаву радње у претходној години у трајању од шест месеци и дуже непрекидно, комуналну таксу за текућу годину утврђену на начин прописан овим тарифним бројем плаћају умањену за 90%.
12. Таксени обвезници - предузетници који су имали привремену одјаву радње у претходној години у трајању од годину дана непрекидно, комуналну таксу за текућу годину утврђену на начин прописан овим тарифним бројем плаћају умањену за 90%.
13. Таксени обвезници који су престали са обављањем делатности до 30. јуна, у години за коју се утврђује комунална такса, комуналну таксу, утврђену на начин прописан овим тарифним бројем, плаћају умањену за 90%.
14. Под истакнутом фирмом подразумева се свако обележје или натпис који означава да правно лице или предузетник обавља одређену делатност, без обзира на коме делу пословног објекта и у ком облику се то обележје или натпис налази.
15. Таксена обавеза за таксу из овог тарифног броја настаје даном издавања одобрења за рад, односно даном уписа у регистар код Агенције за регистрацију привредних субјеката.
16. Ако је на објекту истакнуто више фирми истог лица, такса се плаћа само за једну фирму.
17. Обвезници комуналне таксе из овог тарифног броја су дужни да таксу плаћају месечно у року од 15 дана по истеку сваког месеца.
18. Таксу обрачунава и задужује Служба за пореску управу Градске управе града Зрењанина, у годишњем износу сразмерно времену рада предузећа односно радње на жиро рачун број: 840-716111843-35

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

- Предлогом Нацрта Одлуке није уопште направљена разлика између великих, средњих, малих друштава и предузетника, што је сасвим нормално и уобичајена пракса у свим градовима Србије.
- Даље, није направљена разлика између фирми које имају седиште у Зрењанину и оних која су своја седишта сместила изван Зрењанина. (Нпр. Град Београд фирмама које имају седиште у Београду, умањује таксу за 20%, а веома добро се зна каква је концентрација фирми у Београду)
- Нацртом је предвиђен попуст за таксу за истицање фирме оним фирмама које имају седиште у Зрењанину и већи број издвојених пословних просторија, али у висини од 80% од номиналне таксе (што представља свега 20%) што је непримерено мали попуст у односу на све друге градове. (Нпр. Град Ниш одобрава попуст од 95%)
- Нацртом нису предвиђени ни посебни услови за оне који послују у БИД зони што није добро ни за град ни за фирме које се налазе на том простору.
- Нацртом нису предвиђена ослобађања за хуманитарне организације, здравствене и културне установе као и делатности старих и уметничких заната што би било сасвим примерено.

ЗРЕЊАНИНСКИ ПОСЛОВНИ КРУГ – „ЗРЕПОК“ – Зрењанин, Краља А. Карађорђевића бр. 15

- Узор за израду предлога ове тарифе 3. је Одлука града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 67/2003, 25/2004, 86/2005, 46/2009, 66/2009 и 72/2009 тарифни бр. 7). Који по нама представља најбоље решење у целој Србији.
- У случају да се уважи овај наш предлог, мишљења смо да се пројекција прихода по овом основу у износу од 53 милиона динара у буџету за 2010. годину (на нивоу последњег ребаланса буџета у 2009) може само увећати, а никако смањити, а постигао би се значајан ефекат равномернијом расподелом ове таксене обавезе на субјекте различите платежне способности. Тиме би се и смањило притисак малих фирми и предузетника чије је пословање у условима кризе посебно угрожено.

ПРЕДЛОГ 6:

Изменити Тарифни број 6. "Коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или друге објекте привременог коришћења" и то тачку 2. која треба да гласи:

За коришћење слободних површина за кампове, циркусе, луна паркове и друге објекте привременог коришћења, такса се утврђује по м² коришћеног простора, у дневном износу и то:

	динара
централна зона:	50
екстра зона:	40
I зона:	30
II зона:	20
III зона:	10

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

- Предложеним нацртом Одлуке нису уопште уважене разлике по зонама, а сасвим је јасно да је вредност слободних површина одређена пре свега од његове опремљености инфраструктуром (близина фреквентних путева, тротоара, великих стамбених објеката за колективно становање, паркинга итд.) и тржишном могућношћу комерцијализације тог простора која је далеко већа у бољим градским зонама.
- Нацртом Одлуке је предвиђена непримерено мала накнада од свега 5,5 дин. по 1 м² што је потпуно несхватљиво ако се узму у обзир други слични градови. (Предлог је урађен на бази Нишке Одлуке о локалним комуналним таксама)

ПРЕДЛОГ 7:

Изменити Тарифни број 7. "Држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних машина" и то комплетно тако да треба да гласи:

	динара
1. друмска теретна возила	
1.1. камиони, камионети и специјална моторна возила намењена за превоз одређених терета према носивости:	
1.1.1. до 3 тоне, за сваку тону	800,00
1.1.2. преко 3 тоне до 8 тона:	
- основна накнада	3.000,00
- за сваку тону преко 3 до 8 тона	500,00

**ЗРЕЊАНИНСКИ ПОСЛОВНИ КРУГ – „ЗРЕПОК“ – Зрењанин,
Краља А.Карађорђевића бр. 15**

1.1.3. преко 8 до 10 тона:	
- основна накнада	6.000,00
- за сваку тону преко 8 до 10 тона	900,00
1.1.4. преко 10 тона:	
- основна накнада	8.000,00
- за сваку тону преко 10 тона	1.000,00
1.2. за теретне троцикле носивости до 400 kg висина накнаде утврђује се према радној запремини мотора, а износ накнаде прописан је у тачки 10. овог тарифног броја (мотоцикл).	
за теретне троцикле носивости преко 400 kg плаћа се још	200,00
2. аутобуси и комбисуси, по регистрованом седишту	70,00
3. возила специјализована, адаптирана за превоз радних реквизита за путујуће забавне радње атестирана специјализована возила за превоз пчела, без обзира на носивост и тежину за свако возило	1.000,00
4. прикључна возила	
4.1. теретне приколице, специјалне теретне приколице намењене за превоз одређеног терета и приколице према носивости:	
4.1.1. до 3 тоне за сваку тону	500,00
4.1.2. преко 3 до 8 тона:	
- основна накнада	1.500,00
- за сваку тону преко 3 до 8 тона	300,00
4.1.3. преко 8 до 10 тона:	
- основна накнада	3.000,00
- за сваку тону преко 8 до 10 тона	450,00
4.1.4. преко 10 тона:	
- основна накнада	4.000,00
- за сваку тону преко 10 тона	600,00
путничке приколице - аутобуси по сваком регистрованом седишту	80,00
4.3. радне приколице за сваку приколицу без обзира на тежину	300,00
Ако носивост теретног возила и теретне приколице или приколице није изражена у цвлим тонама, накнада се плаћа за носивост до пола тоне у висини од 50% износа одређеног за једну тону а за носивост преко пола тоне до једне тоне у износу одређеном за целу тону.	
5. вучна возила према снази мотора:	
5.1. трактори	
5.1.1. до 18 KW	100,00
5.1.2. преко 18 до 29 KW	200,00
5.1.3. преко 29 до 46 KW	300,00
5.1.4. преко 46 KW	400,00
5.2. тегљачи	
5.2.1. до 66 KW	2.000,00
5.2.2. преко 66 до 96 KW	3.000,00
5.2.3. преко 96 до 132 KW	3.750,00
5.2.4. преко 132 до 177 KW	4.500,00
5.2.5. преко 177 KW	6.000,00
6. путнички аутомобили и комбинована возила (комби) као и преуређена и атестирана возила за одмор и камповање према радној запремини мотора:	
6.1. до 900 cm ³	600,00
6.2. преко 900 до 1.350 cm ³	1.000,00
6.3. преко 1.350 до 1.800 cm ³	1.400,00
6.4. преко 1.800 до 2.500 cm ³	2.400,00
6.5. преко 2.500 до 3.150 cm ³	7.000,00

**ЗРЕЊАНИНСКИ ПОСЛОВНИ КРУГ – „ЗРЕПОК“ – Зрењанин,
Краља А.Карађорђевића бр. 15**

6.6. преко 3.150 cm ³	12.000,00
7. прикључна возила путничког аутомобила за одмор, камповање, чија укупна тежина прелази 750 kg за свако возило	1.400,00
8. мотоцикли према радној запремини мотора:	
8.1. до 125 cm ³	200,00
8.2. преко 125 до 250 cm ³	400,00
8.3. преко 250 до 500 cm ³	1.000,00
8.4. преко 500 до 1.000 cm ³	2.000,00
8.5. преко 1.000 cm ³	3.000,00

НАПОМЕНЕ:

1. Комунална такса из овог тарифног броја плаћа се јеном годишње у моменту регистрације моторног друмског и прикључног возила, на уплатни рачун 840-7145131843-04. Без доказа о плаћеној такси по овом тарифном броју не може се извршити регистрација ни једног возила;
2. Комунална такса из овог тарифног броја не плаћа се за возила која за која се не плаћа накнада за употребу путева, сагласно Закону о путевима;
3. Комунална такса из овог тарифног броја не плаћа се ни за путничка и теретна возила градске управе, друмска моторна возила која јавна комунална предузећа користе у саобраћају на градским улицама за обављање своје делатности, ватрогасна моторна возила професионалних ватрогасних јединица, добровољних ватрогасних друштава и ватрогасних служби организованих по прописима о заштити од пожара, санитарска возила и возила Црвеног крста, као ни друмска возила у власништву спортских организација;
4. Такса из овог тарифног броја не плаћа се за преуређене путничке аутомобиле и бицикле са помоћним мотором које користе инвалиди;

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

- Предложеним нацртом Одлуке нису довољно уважене разлике у возилима по категоријама. Тако је нпр. за путничка возила са малом кубикажом до 900 cm³ предвиђена такса од 866,00 дин. међу највећим таксама у Србији, док је такса за возила преко 3.500 cm³ од 8.984,00 међу најнижим у Србији;
- Неоправдано су предвиђене ниске таксе за мотоцикле и спадају међу најнижим таксама у распону од 108,00 дин. до 992,00 дин. а осим тога распон такси у односу 1:9 је сувише мали за мотоцикле до 50 cm³ и мотоцикле преко 1.000 cm³;
- Ова комунална такса је Нацртом предвиђена да се плаћа и за возила која су у власништву града што је прилично бесмислено јер ова такса представља приход града и истовремено трошак па се поставља питање чему то?
- Осим напред наведеног Нацртом није предвиђено ослобађање ове таксе за организације као што су ватрогасне јединице, возила Црвеног крста, возила која служе за превоз инвалида или превоз спортиста што представља праксу у свим озбиљнијим градовима који воде рачуна да се овакве организације растерете трошкова управо прерасподелом терета на луксузна возила и мотоцикле посебно из категорија са већом кубикажом;
- У случају да се уважи овај наш предлог, мишљења смо да се пројекција прихода по овом основу у износу од 47 милиона динара у буџету за 2010. годину (на нивоу последњег ребаланса буџета у 2009) може увећати за око 20 милиона динара



Драган Видаковић

Драган Видаковић

председник